

Dagsorden for generalforsamlingen d. 21. april kl. 13

1. Valg af dirigent.
2. Præsentationsrunde.
3. Valg af to referenter og stemmeoptællere.
4. Godkendelse af referat.
5. Konstatning af lovlig indvarsling og godkendelse af dagsordenen.
6. Formandens beretning.
7. Godkendelse af årsregnskab.
8. Fremlæggelse af beretning samt årsregnskab fra udvalg.
9. Indkomne forslag:
 1. Godkendelse af tillæg til lejekontrakten.
Forslagsstiller: Bestyrelsen.
 2. Godkendelse af et forhandlingsmandat til bestyrelsen til at indlede forhandlinger med Københavns Kommune om køb af grunden.
Forslagsstiller: Bestyrelsen.
 3. Vedtægtsændringsforslag:
 1. Som tilføjelse til § 9 foreslås det, at fremlejekontrakt kun udformes ved det pågældende medlems fraflytning af folkeregisteradresse ifb. med fremlejen. Hvis et medlem lejer/låner sit hus ud i mere end en kalendermåned, er medlemmet forpligtet til at oplyse bestyrelsen inden det sker.
Forslagsstiller: Lotte, have 13
 2. I forbindelse med stigning i haveleje og godkendelse af tillæg til Englys lejekontrakt foreslås det, ad § 10 i vedtægterne, at indføre fuld differentiering af lejen ud fra antal kvadratmeter på det enkelte lod.
Forslagsstillere: Kirsten, have 38, Leif, have 12, Lotte, have 13, m.fl.
 3. Forslag til, ad § 20, stk. 5 i vedtægterne, at formandens beretning gøres skriftlig og udsendes sammen med den endelige dagsorden for Generalforsamlingen (ad § 17).
Forslagsstiller: Lotte, have 13
 4. Forslag til, ad § 33 i vedtægterne, at lægge bestyrelsesreferaterne ind bag login på Englys hjemmeside og i den forbindelse "afanonymisere" referaterne. Hvis der er behov for at lægge referater ud på den åbne del, kan bestyrelsen lave en anonymiseret version til det formål.
Forslagsstiller: Lotte, have 13
 4. Flere fartbump
Vi vil gerne stille forslag om, at der etableres flere fartbump på grusvejene, da vi oplever, at to bump pr. vej er for lidt. Den nuværende store afstand mellem de to bump medfører desværre, at for mange bilister (budvogne, håndværkere etc.) bliver fristede til at køre for stærkt. Dette er problematisk, da der færdes mange mindre børn i Engly, som endnu ikke har lært at være opmærksomme på trafik. Konkret vil vi foreslå, at der etableres fire nye bump – et pr. grusvej – og at de lægges mellem de to eksisterende

bump.

Forslagsstillere: Lea og Anders, Have 54

5. Forslag til flytning af basketnet og/eller eventuel anlæggelse af støj-dæmpende underlag. Det foreslås at beslutte et af følgende:
 - a. At flytte basketnet ind på lejepladsen ved haveskuret og anlægge støj-dæmpende underlag i stedet for græs på et passende areal.
 - b. At flytte basketnet over til hjørnet ud mod Røde Mellevej mellem have 22 og 23, hvor der i forvejen er grusbelægning, plads og færre biler.
 - c. At flytte basketnet enten ind på fællesgrunden ved bestyrelsesskuret ved siden af petanquebanen,
 - d. alternativt (ifb. med nedrivning af bestyrelsesskuret) at anlægge boldbane med støj-dæmpende underlag hvor bestyrelsesskuret står.
 - e. At anlægge støj-dæmpende underlag ud for haveskuret, hvor de to basketnet allerede står/hænger.Forslagstiller: Leif, have 12, og Lotte, have 13

10. Godkendelse af budget 2024.

11. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter samt revisor og suppleant:

1. Næstformand – Eva Algreen Petersen, have 88 er på valg. Genopstiller.
2. Kasserer - Anne Marie Muxoll Schrøder, have 50 er på valg. Genopstiller.
3. Medlem af bestyrelsen Christoffer Sonne-Schmidt , have 63 er på valg. Genopstiller.
4. Suppleanterne – Susanne Hamilton, have 64 er på valg. Genopstiller.
Der skal vælges en til.
5. Revisor – Kirsten Pedersen, have 38 er på valg. Genopstiller
Charlotte Malmer, have 24 flytter.
6. Revisorsuppleant – Michael Neumann, have 88 er på valg. Genopstiller.

12. Valg af havemand og suppleant:

1. Havemand - Marttin Christensen, have 78 er på valg. Genopstiller.
2. Havemandssuppleant – Kristoffer Vieth, have 2 er på valg. Genopstiller.

13. Sammensætning af udvalg.

14. Eventuelt.