

GENERALFORSAMLING. Den 7. April 2019

Valg af dirigent: Michael Neumann, have 88, og der var 35 fremmødte stemmeberettigede
Referenter: Charlotte Mansted, have 20 og Eva Algreen-Petersen, have 88

Dagsordenen godkendt

Referat fra sidste års generalforsamling godkendt

Indvarsling af generalforsamlingen godkendt.

Der var 35 fremmødte stemmeberettigede

Siden sidste generalforsamling er to medlemmer afgang ved døden:

Jan Jensen have 76 og Sally Larsen have 46.

Der blev holdt 1 minuts stilhed til minde om de to.

3 medlemmer havde haft 25 års jubilæum siden sidst:

Benny Boese have 91,

Chris Thomsen have 55

Og Elisabeth Højlund have 28

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

INDKOMNE FORSLAG.

- a) Der foreslås en tilføjelse til § 9 i ordensreglerne : Brændebure og andet, der blokerer gangene må maksimalt stå på gangen i 6 timer. Forslagsstiller: Chriss, have 55

Da kørsel og parkering på havegangene kun er tilladt for af- og pålæsning, ville det være en forringelse af reglerne at tillade brændebure og andet der blokerer gangene, at stå på gangene i op til 6 timer. Forslaget kom ikke til afstemning.

- b) Bestyrelsens forslag med at etablere 2 bump på hver havegang - 8 bump i alt til samlet 25.000kr blev vedtaget med 28 stemmer for og 3 imod.

c) FÆLLESHUS

Det fælleshus, som tidligere er skitseret på ca. 90 m2 med køkken og toilet, isoleret og opvarmet, kan ikke fås for budgettet på 1,5 million kr.

Fælleshusudvalget ville gerne have en tilkendegivelse fra de fremmødte, om hvilken model de fremover skulle arbejde med.

- 1) 'Drivhusløsningen' – et hus på 90m2 med et lag glas, som ville kunne opvarmes for en aften ad gangen for 80kr. Drivhuset ville have en 'kerne' med toilet og køkken. Dette ville kunne opføres indenfor budgettet. Projektet var for uklart til, at de fremmødte kunne tage stilling til det.
- 2) Et isoleret og opvarmet hus, men med et lidt større budget end de 1.5 millioner, som så ville føre til lånoptagelse og en mindre huslejeforhøjelse.

Resultatet var, at der var 18 for og 15 imod at fælleshusudvalget fortsatte at arbejde med en løsning, der kan medføre en mindre huslejestigning.

En endelig vedtagelse af et mere konkret projekt kan ske på en ekstraordinær eller den kommende ordinære generalforsamling.

GODKENDELSE AF BUDGET 2019

Det blev vedtaget at havelejen hæves med et gennemsnit på 100 kr pr have pr måned i år, og med yderligere 25kr pr måned om året herefter - med 27 stemmer for og 4 imod.

(Siden vi fik lejekontrakt med kommunen for 13 år siden, er huslejen steget med 20-22.000kr om året fra kommunens side. Beboernes husleje har ikke fået denne stigning. For at rette op på dette 'efterslæb', skal vi betale de 100kr om måneden i 2019)

Som en 'tommelfingerregel' skal Engly gerne have 500.000 i kassen.

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER OG SUPPLEANTER SAMT REVISOR OG SUPPLEANT.

- 1) Formand – Kresten Thomsen, have 29 blev genvalgt.
- 2) I stedet for afgående Bestyrelsesmedlem – Henriette Holm Pathare, have 78, blev Bertram Seistrup, have 21, valgt.
- 3) Suppleanter – Peter Hansen, have 79, og Anders Bo Nielsen, have 68 blev genvalgt.
- 4) Revisor – Kirsten Hyldquist Pedersen, have 38 blev genvalgt
- 5) Revisorsuppleant – Michael Neumann, have 88 blev genvalgt

Valg af havemand

- 1) Havemand Marttin Christensen, have 78 blev genvalgt
- 2) Havemandssuppleant – Peter Hansen, have 79 blev genvalgt

SAMMENSÆTNING AF UDVALG.

Alle udvalg ønskede yderligere medlemmer.

FORSKØNNELSESUDVALG

Tine have 45, Maj have 51 og Filippa have 82.

FESTUDVALG

Bertram have 21, Anne have 6, Eva have 88, Sophus have 13, Mette have 26

KOMMUNIKATIONSUDVALG

Marttin have 78, Erik have 22, Chriss have 55

FÆLLESHUSUDVALG

Birte have 92, Anders have 68, Kresten have 29, Signe have 7

EVENTUELT

Der var stemning for at havemanden skulle skaffe kompostjord.

Opfordring fra havemanden til at bruge opslagstavlerne, når der er arrangementer. Ikke alle er på facebook.

Charlotte, have 20 søgte andre, til at lave forslag (til generalforsamlingen) for at begrænse røg fra brændeovnene i Engly. Lotte, have 57 meldte sig.

