



## Referat af bestyrelsesmøde d. 10.04.2025

**Deltagere:** Kresten, Rie, Eva og Christoffer (ref)

### 1. Udskiftning af bestyrelsesskuret

Skuret er nedslidt og bestyrelsen har undersøgt muligheder for nedrivning og opsætning af nyt skur. Der er intet nyt i sagen udover, at vi stadig venter på bedre vejr inden arbejdet går i gang.

### 2. Post til bestyrelsen

Vi har købt en postkasse til haveforeningen, den kommer til at hænge på havemandens skur og får adressen Hf. Engly 32. Vi skriver i et kommende referat, når den er registreret og klar til brug.

### 3. Generalforsamling

Årets generalforsamlingen bliver søndag den 25. maj, så sæt gerne kryds i kalenderen. Vi glæder os til at se så mange af jer som muligt.

### 4. Byggesag

Bestyrelsen har godkendt et medlems byggesag.

### 5. Nyt om det mulige køb af grunden

Vi kan god forstå, hvis I synes, at I mangler nyheder om fremskridt i denne sag. For der er intet nyt, hverken fra Kommunen eller fra advokaterne. Fordi vi er potentielle købere og ikke må stilles bedre end andre potentielle købere, må kommunen ikke fortælle os eller vores advokater noget om udbuddet eller processen. Der er derfor nok ikke så meget andet at gøre end, at vi væbner os med tålmodighed og ser hvad kommunen spiller ud med.

De medlemmer, der overvejer at indbetale hele eller dele af beløbet selv, kan evt. tage en indledende snak med deres bank om lånemuligheder. Banken vil typisk bede om et budget, lønsedler, årsopgørelser, pensionsoplysninger og en vurdering af ejendommen inden de kan vurdere lånemuligheder.

### 6. Eventuelt

Bestyrelsen vil gerne opfordre til, at hver have kun parkerer én bil på p-pladsen, så der er plads til alle.

Husk også, at vi har lov til at parkere ved 365 udenfor butikkens åbningstid, selvom der står noget andet på skiltningen. Fra Coop Ejendomme har vi fået følgende besked:

*Jeg har været i dialog med Unopark og de har fredet p-pladsen i tidsrummet 22-08 og besøger derfor ikke pladsen i tidsrummet. Vi ændrer ikke på skiltningen da dette vil invitere andre til at parkere der, så I kan sagtens parkere der gratis og såfremt I mod alt forventning skulle modtage en bøde i ovennævnte tidsrum kan I kontakte mig.*

**Næste bestyrelsesmøde holdes d. 15.05.2025 kl. 19.00 hos Eva i have 88.**