

# Dagsorden for Generalforsamlingen i

## HF Engly 22. marts 2020

1. Valg af dirigent.
2. Valg af to referenter og stemmeoptællere.
3. Godkendelse af referat.
4. Konstatering af lovlig indvarsling og godkendelse af dagsordenen.
5. Formandens beretning.
6. Godkendelse af årsregnskab.
7. Fremlæggelse af beretning samt årsregnskab fra udvalg.
8. Indkomne forslag:

**A.** Vi foreslår at Bestyrelsen igangsætter proces med, at undersøge muligheder for at købe vores Engly areal af Københavns Kommune. Vi mener, at vores advokat Foldschack skal inddrages og undersøge muligheden for køb af Engly, samt skabe overblik over hvilke økonomiske konsekvenser det måtte have.

Forslagsstillere: Kristian, have 49 og Frederik, have 93.

**B.** Jeg foreslår at vi dropper at bygge fælleshus og i stedet bevare den lille grønne plet. Forslagsstiller: Anita, have 31.

**C.** I stedet indkøbes nye og bedre telte evt. gulv, evt. en form for varmekilde. Der vil så stadigvæk være mulighed for at holde mærkedage såsom barnedåb, konfirmation og runde fødselsdage. Forslagsstiller: Anita, have 31.

**D.** Nedlægge skaterbanen og det lille gamle skur. Begge meget nedbrudt. Skuret er for lille og lugter fælt. Bygger et lidt større skur samme sted, så der er plads til alle vores ting; stole, borde, bænke, telt osv. Med et eller to toiletter ud mod græsplænen, så pladsen ikke er offentligt toilet ved f.eks. sommerfesten.

Forslagsstiller: Anita, have 31.

E. I forbindelse med sidste brand havde det været godt med en udgang for køretøjer til Røde Mellemvej, at der er let til selvhjælp med tilgængelighed til slukningsting, f.eks. pulverslukker, tydelig mærkning af vandhaner og slanger og en form for tilkaldehjælp til hjælp til slukning, redde ting ud. Bare en tanke. Eller noget helt andet, men en plan ved brand. Forslagsstiller: Anita, have 31.

9. Godkendelse af budget 2020.

10. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter samt revisor og suppleant:

1. Næstformand – Frank Wiwe, have 35 er på valg. Han genopstiller.
2. Bestyrelsesmedlem – Tine Kragh , have 45 er på valg. Hun genopstiller.
3. Kasserer Susanne Hamilton, have 64 er på valg. Hun genopstiller ikke.
4. Suppleanterne – Peter Hansen, have 79 og Anders Bo Nielsen, have 68 er på valg.
5. Revisor – Charlotte Malmer, have 24 er på valg. Hun genopstiller.
6. Revisorsuppleant – Michael Neumann, 88 er på valg.

11. Valg af havemand og suppleant:

1. Havemand - Marttin Christensen, have 78 er på valg. Han genopstiller.
2. Havemandssuppleant – Peter Hansen, have 79 er på valg.

12. Sammensætning af udvalg.

13. Eventuelt.

# Hf. Engly regnskab 2019 og budget 2020

|                                          | Budget 2019      | Regnskab 2019    | Budget 2020      |
|------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Arealleje, Kbh. Kommune                  | 2.345.000        | 2.365.398        | 2.385.398        |
| Vandforbrugsafgifter, Kbh. Kommune/HOFOR | 350.000          | 468.710          | 400.000          |
| Jord/sten/brokker                        | 25.000           | 23.238           | 15.000           |
| Elforbrug                                | 12.000           | 11.893           | 12.000           |
| Reparationer og vedligehold              | 50.000           | 17.096           | 25.000           |
| Kloak                                    | 15.000           | -2.000           | 10.000           |
| Småanskaffelser                          | 10.000           | 0                | 10.000           |
| Fælleshus                                | 1.485.000        | 13.583           | 1.485.000        |
| Indgangsportal, bedet med træet          | 54.100           | 54.056           | 0                |
| VVS i forbindelse med vandspild          | 70.000           | 138.613          | 0                |
| <b>Øvrige omkostninger i alt</b>         | <b>4.416.100</b> | <b>3.090.586</b> | <b>4.342.398</b> |
| Lønninger/honorarer                      | 33.200           | 27.200           | 30.000           |
| Havemand                                 | 63.324           | 63.324           | 63.324           |
| Bankgebyrer                              | 11.500           | 11.740           | 11.500           |
| Kontorhold                               | 3.000            | 607              | 3.000            |
| Jubilæer, begravelser mm.                | 3.000            | 1.327            | 2.000            |
| Forsikringer                             | 8.000            | 7.296            | 8.000            |
| Ekstern revision                         | 7.000            | 6.500            | 6.500            |
| Generalforsamlinger                      | 3.000            | 3.870            | 4.000            |
| Vægtafgift trailer                       | 150              | 150              | 150              |
| Festudvalg                               | 43.000           | 36.228           | 43.000           |
| Forskønnelsesudvalg                      | 15.000           | 31               | 15.000           |
| Englybladet og hjemmeside                | 15.000           | 59               | 15.000           |
| Diverse                                  | 5.000            | 1.646            | 5.000            |
| <b>Administrationsudgifter i alt</b>     | <b>210.174</b>   | <b>159.978</b>   | <b>206.474</b>   |
| <b>Samlede omkostninger</b>              | <b>4.626.274</b> | <b>3.250.564</b> | <b>4.548.872</b> |

## Hf. Engly regnskab 2019 og budget 2020

### Budget 2019 Regnskab 2019 Budget 2020

|                     |                   |                  |                   |
|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>UDGIFTER</b>     |                   |                  |                   |
| Administration      | 210.174           | 159.978          | 206.474           |
| Øvrige omkostninger | 4.416.100         | 3.090.586        | 4.342.398         |
| <b>Ialt</b>         | <b>4.626.274</b>  | <b>3.250.564</b> | <b>4.548.872</b>  |
| <b>INDTÆGTER</b>    |                   |                  |                   |
| Haveleje            | 3.039.396         | 3.004.267        | 3.066.696         |
| Renteindtægter      | 3.000             | 1.362            | 1.500             |
| Betaling for jord   | 0                 | 12.784           | 0                 |
| Rykkergebyrer m.v.  | 2.500             | 2.200            | 2.500             |
| <b>Ialt</b>         | <b>3.044.896</b>  | <b>3.020.613</b> | <b>3.070.696</b>  |
| <b>Resultat</b>     | <b>-1.581.378</b> | <b>-229.951</b>  | <b>-1.478.176</b> |

Egenkapital pr. 31. december 2019

2.116.130

Forventet egenkapital pr. 31. december 2020

Ud af vores egenkapital udgør medlemmernes forudbetalte leje 344.566 kr.