



Referat af bestyrelsesmødet d.8.12.20

Deltagere: Rie, Bertram, Søren, Kresten og Eva (ref.)

Mødet blev holdt hos Søren i have 6.

1. **Vejbump**

Der er indgivet en politianmeldelse af haveforeningen for at etablere bump uden tilladelse og tilstrækkelig skiltning. Der er en ansøgning på vej til politiet.

Vi har indgået et forlig med anlægsgartneren vedr. pris for lovliggørelse af bumpene (Det har ikke noget med politianmeldelsen at gøre). Vi er ikke tilfredse med aftalen, men det vil blive langt dyrere, hvis vi entrerer med en anden. Aftalen kan have betydning for, om vi vil bruge ham fremover.

Vi må afvente politiets godkendelse af bumpene, før arbejdet med at lovliggøre dem kan begynde.

2. **Sagen om vandforbrug**

Den nyeste vandrapport viser, at vi 3 måneder i træk har ligget så lavt i forbrug, at HOFOR kan søges om refusion for vandafledningsafgiften for den periode, vi havde et læk.

Der er ved at blive indgået forlig med de medlemmer, der har været årsag til det store vandforbrug.

3. **Indkørslen ved Fakta + div. vedr. naboskabet med butikken.**

Bestyrelsen har fået en henvendelse fra et medlem, der gør opmærksom på, at afstribningen ved udkørslen til Englandsvej er slidt. Det betyder, at det ikke er tydeligt for kunder til Fakta, at der er en indkørsel, hvilket giver en lidt kaotiske forhold.

Vi holder et møde med butikschefen, hvor det skal aftales, hvem der skal stå for arbejdet.

På mødet vil vi også minde om den gamle aftale om, at give mulighed for fri parkering på Faktas parkeringsplads mellem 22 og 08.



Endelig skal vi have afklaret en lille tvist om, hvorvidt vores bevoksning ved muren må vokse op over kanten.

4. **Henvendelse fra forskønnelsesudvalget**

a. Fældning af grantræ

Efter anbefalinger fra fagfolk besluttet det at det store grantræ ved parkeringspladsen skal fældes. Forskønnelsesudvalget står for det. Vi anbefaler dem at indhente to tilbud på fældningen.

b. Udvalgets kommissorium

Udvalget har meddelt bestyrelsen, at de fremover kun vil komme med ideer og tage initiativer til forskønnelse, og at de ikke ser det som deres opgave at vedligeholde.

Bestyrelsen melder tilbage til udvalget, at kutymen hidtil har været, at udvalget arrangerer vedligehold, men at de ikke selv skal udføre det.

Bestyrelsen anbefaler udvalget at tage kommissoriet op på generalforsamlingen.

c. Fjernelse af skaterbanen

Det blev vedtaget på generalforsamlingen at skaterbanen på fællesgrunden skal fjernes. Bestyrelsen indhenter tilbud.

5. **Genforhandling af havelejen**

Bestyrelsen har holdt et møde med advokaten, hvor vi diskuterede mulige strategier for genforhandling af lejens størrelse og muligheder for at købe grunden.

Vi afventer en redegørelse fra advokaten og drøfter sagen videre på næste bestyrelsesmøde – hvis redegørelsen foreligger.

6. **Strømmen i havemandens skur**

... er repareret.

Næste møde holdes d. 7. januar kl. 19 hos Eva i have 88