



Fakta om fjernvarme

Du skåner miljøet med fjernvarme

Fra et miljømæssigt synspunkt er fjernvarme et fornuftigt opvarmningsalternativ, idet det bl.a. bygger på overskudsvarme fra el-værker og affaldsforbrændingsanlæg. Derudover udleder fjernvarmen i København kun ca. 130 gram CO₂ pr. produceret kWh, hvor de tilsvarende tal for el og olie er henholdsvis ca. 480 gram og ca. 266 gram pr. produceret kWh.

Udgifter forbundet med at overgå til fjernvarme:

Selve indførelsen af fjernvarmeledninger, dvs. at vi fører fjernvarmerørene ind i din ejendom og afslutter med to hovedhaner, vil være gratis i forbindelse med kampagnen.

Herefter skal du selv installere et fjernvarmeanlæg og evt. centralvarmeanlæg (radiatoranlæg), hvis du fx har elvarme på nuværende tidspunkt..

Udgiften til et fjernvarmeanlæg er af størrelsesorden ca. 40.000 kr. inkl. moms. Hvis der også skal etableres et centralvarmeanlæg, vil den samlede udgift ligge på ca. 60-65.000 kr. inkl. moms (*).

Et beregningseksempel på den årlige udgift for et en-familiehus på ca. 80 m² med et varme-forbrug på 11,1 MWh i 2012 er:



Eksisterende oliefyr i forhold til fjernvarme

Tilslutningsafgift

0 kr.

Fjernvarme:

Effektbetaling	15 kW á 193,95 kr./kW	2.909 kr. inkl. moms
Forbrugspris	11,1 MWh á 642,51 kr./MWh	7.132 kr. inkl. moms
Fjernvarme i alt		10.041 kr. inkl. moms

Renter og afdrag på investering af varmeanlæg á kr. 40.000**

2.664 kr. inkl. moms

Fjernvarme inkl. udgift til renter og afdrag

12.705 kr. inkl. moms

Fyringsolie:

Olieudgift	1.500 l á 11,32 kr.	16.980 kr. inkl. moms
Ekstra vedligeholdelse ved nuværende anlæg		1.500 kr. inkl. moms

Olie i alt

18.480 kr. inkl. moms

Samlet årlig besparelse ved fjernvarme frem for olie

5.775 kr. inkl. moms

* Se under tilskudsmuligheder

** finansieringen er baseret på et 20-årigt annuitetslån med skattefordel samt overslagspris på anlæg Der er ikke indregnet diverse bygningsarbejder



Elvarme i forhold til fjernvarme

El varme:

Årlige driftsomkostninger

El	9 MWh á 2040 kr./MWh	18.360 kr. inkl. moms
El reduktion (rabat som pluskunde) 5 MWh á 1000 kr./MWh		-500 kr. inkl. moms
El varme i alt		17.860 kr. inkl. moms

Fjernvarme:

Effektbetaling	15 kW á 193,95 kr./kW	2.909 kr. inkl. moms
Forbrugspris	11,1 MWh á 642,51 kr./MWh	7.132 kr. inkl. moms
Fjernvarme i alt		10.041 kr. inkl. moms

Renter og afdrag på investering af varmeanlæg á kr. 65.000**	4.455 kr. inkl. moms
Fjernvarme inkl. udgift til renter og afdrag	14.496 kr. inkl. moms

Samlet besparelse ved fjernvarme frem for el **3.364 kr. inkl. moms**

* Se under tilskudsmuligheder

** finansieringen er baseret på et 20-årigt annuitetslån med skattefordel samt overslagspris på anlæg Der er ikke indregnet diverse bygningsarbejder

Brændeovn suppleret med el-vandvarmer i forhold til fjernvarme

Der er i dette eksempel skønnet et forbrug af 8 rummeter brænde pr. år til opvarmning af hele huset. Der er ikke taget højde for, at der kan være en enkelt eller to radiatorer, som supplerer med opvarmning af huset. Priser er fra www.ok.dk. Der regnes med en bolig på 80 m² med to personer, og det er antaget, at en person i gennemsnit bruger 850 kWh pr. år til varmt brugsvand.

Brændeovn og el-vandvarmer

Årlige driftsomkostninger

Udgift til brænde pr. år		8.320 kr. inkl. moms
El vandvarmer	1,7 MWh á 2040 kr./MWh	3.468 kr. inkl. moms
Brændeovn og El vandvarmer i alt		11.788 kr. inkl. moms

Fjernvarme:

Effektbetaling	15 kW á 193,95 kr./kW	2.909 kr. inkl. moms
Forbrugspris	11,1 MWh á 642,51 kr./MWh	7.132 kr. inkl. moms
Fjernvarme i alt		10.041 kr. inkl. moms

Renter og afdrag på investering af varmeanlæg á kr. 65.000**	4.455 kr. inkl. moms
Fjernvarme inkl. udgift til renter og afdrag	14.496 kr. inkl. moms

Samlet årlig merudgift ved fjernvarme frem for brændeovn 2.708 kr. inkl. moms

Tilskudsmuligheder

Der er **ikke** tilskudsmuligheder for etablering af fjernvarme i 2013. Men hvis du er interesseret i, at lave arbejdet allerede i 2012 vil nedenstående mulighed for boligjobplan kunne benyttes.

Servicefradrag

Som led i boligjobplan 2011 vil du kunne opnå servicefradrag for lønomkostningen ved etablering af fjernvarme idin bolig, hvis **du laver arbejdet i 2012**. Et servicefradrag vil typisk give en besparelse på 1/3 del af lønomkostningerne. Dvs. hver gang det koster 1.000 kr. får du 320 kr. i skattebesparelse. Arbejdet skal være udført eller udføres i perioden fra 1. juni 2011 til 31. december 2012. <http://www.skat.dk/SKAT.aspx?old=1947018>.

* Se under tilskudsmuligheder

** finansieringen er baseret på et 20-årigt annuitetslån med skattefordel samt overslagspris på anlæg Der er ikke indregnet diverse bygningsarbejder